Информация для жителей многоквартирных домов

В соответствии с жилищным законодательством РФ предусмотрено 3 способа управления многоквартирным домом (ч.2 ст.161 ЖК РФ):

– управляющие организации;

– ТСЖ, ТСН, ЖСК и иные специализированные кооперативы;

– непосредственное управление возможно в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более тридцати (ч. 2 ст. 161 ЖК РФ).

В случае управления многоквартирным домом управляющей организацией, ТСЖ, ТСН, ЖСК или иным специализированным кооперативом, компания «Концессии водоснабжения - Геленджик» не является конечным исполнителем коммунальных услуг, а несет ответственность за качество предоставляемого коммунального ресурса (холодной питьевой воды) до границы раздела внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, и не отвечает за обслуживание внутридомовых инженерных сетей.

По вопросам установки и ввода в эксплуатацию приборов учета, обслуживания внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения просим вас обращаться в управляющую организацию, обслуживающую ваш многоквартирный дом. Обращаем ваше внимание, что после установки прибора учета холодной воды ваша управляющая организация должна передать данные о факте ввода его в Клиентский центр, который производит начисление платежей. Кроме того, вы можете самостоятельно обратится в Клиентский центр компании «Концессии водоснабжения - Геленджик» с копией акта о вводе в эксплуатацию (составляется представителем управляющей организации во время опломбирования прибора учета) и с заявлением о приеме прибора учета. Только после этого расчеты за потреблённую холодную воду будут производиться уже по показания приборов учета.

Для собственников помещений в многоквартирных домах, в которых осуществляется непосредственное управление, компания «Концессии водоснабжения – Геленджик» является конечным исполнителем коммунальных услуг. В этом случае вы можете обратиться в компанию «Концессии водоснабжения - Геленджик» по вопросам ввода в эксплуатацию приборов учета воды, корректировки начислений за потреблённый ресурс по адресу: г. Геленджик, ул. Новороссийская, 150.